

Утвърждавам:.....

Владимир Николов Джамбазов

Кмет на Община Долна баня

Дата на утвърждаване..... 02.11.2016г.....

Дата на получаване на доклада: 28.10.2016 г.

ДОКЛАД за работата на комисията

по чл. 103, ал. 3 от ЗОП

На основание чл. 60, ал. 1 от ППЗОП се изготви настоящия Доклад за работата на Комисията.

1. Комисията е определена със Заповед № РД-15-238/19.09.2016 г. на кмета на Община Долна баня – Владимир Джамбазов.

2. Състава на комисията е както следва:

Председател: Анелия Кирилова Петрова – мл. експерт „Юрист“ в община Долна баня
и членове:

1. Нина Иванова Арнаудска – директор дирекция „АПОФУС“ в община Долна баня;
2. Мария Иванова Джамбазова – ст. експерт в дирекция „РРСП“ в община Долна баня;
3. инж. Гертана Цанкова Вълкова – инженер, специалност „ССС“, вписана в регистъра на АОП с № ВЕ -159;
4. Иван Сергеев Дойнов – правоспособен юрист, вписан в регистъра на АОП с № ВЕ -759.

3. Предметът на обществената поръчка е **„Изпълнение на Инженеринг за три обекта във връзка с реализацията на НПЕЕМЖС на територията на община Долна баня по три обособени позиции“.**

„Публичното състезание“ е открито със Решение № РД 15-207 от дата 19.08.2016 г., публикувано в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 01024-2016-0008.

4. Задачите на комисията поставени от Възложителя бяха: Да извърши подбор, разглеждане и оценка на оферти на участниците в рамките на посочената процедура за възлагане на обществена поръчка.

5. Възложителят бе поставил срок за извършване/приключване на работата на комисията до 31.10.2016 г.

6. Работния процес на комисията протече при стриктно спазване на законоустановените процесуални и материални разпоредби на ЗОП и ППЗОП, както и изпълнение на утвърдения от Председателя график за нейната работа. Офертите в настоящата поръчка бяха предадени на председателя на комисията по реда на чл. 48, ал. 6 от ППЗОП. *От участниците бяха изискани допълнителни документи съгласно чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, като същите бяха получени в*

законоустановения срок и разгледани от комисията на основание 54, ал. 12 от ППЗОП. Комисията разгледа получените допълнителни документи и извърши преценка, че участниците съответстват на изискванията на възложителя, поради което всички участници бяха допуснати до следващия етап на процедурата. Комисията състави и обективира/мотивираща своята работа в Протокол №1, Протокол №2, Протокол №3 и настоящият доклад.

7. Всички действия на комисията, свързани с отваряне, разглеждане и оценяване на офертите са обективирани и посочени в Протоколи №1, 2 и 3 от работата на комисията.

8. Класирането на участниците е подробно описано и мотивирано в Протоколи № 1, 2 и 3 от работата на комисията.

8.1. Крайно класиране на участниците в процедурата е:

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ ЗА ЖИЛИЩЕН БЛОК, НАХОДЯЩ СЕ В ГР. ДОЛНА БАНЯ, ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА, УЛ. „ТЪРГОВСКА“ №119, БЛ. 1, ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НПЕЕМЖС“:

I-во място Участник № 3 „АЛФА БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК 202924485

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ ЗА ЖИЛИЩЕН БЛОК, НАХОДЯЩ СЕ В ГР. ДОЛНА БАНЯ, ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА, УЛ. „МАРИШКА“ №2, БЛ. 1, ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НПЕЕМЖС“:

I-во място Участник №1 „АРТ ЕЛИТ“ ЕООД, ЕИК 203813349

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №3: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ ЗА ЖИЛИЩЕН БЛОК, НАХОДЯЩ СЕ В ГР. ДОЛНА БАНЯ, ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА, УЛ. „ТЪРГОВСКА“ №119, БЛ. 4-7, ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НПЕЕМЖС“:

I-во място Участник №2 „ИНТЕГРИРАНИ СТРОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕООД, ЕИК 202924485

9. Комисията е предложила за отстраняване един участник, като подробно изложени мотиви са обективирани в Протокол №2 за работата на комисията:

УЧАСТНИК № 4: Участник №4 – „РИСК ИНЖЕНЕРИНГ“ АД по Обособена позиция №1, на основание чл. 107, т.2, буква „а“ във връзка с &2, т. 25 от Допълнителните разпоредби от ЗОП, като напълно възприемам изводите и изложените от Комисията мотиви в Протокол №2 а именно:

Комисията установи, че участник №4 – „РИСК ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, е представил Линеен график, част от техническото предложение, който не отговаря на изискванията на Възложителя, поради следното:

Съгласно изискванията на Техническата спецификация еднозначно е посочено, че: В представения линеен график участникът трябва да включи всички дейности и поддейности, необходими за изпълнение на поръчката, отчитайки времето за тяхното изпълнение, технологичните етапи при реализирането им, включително подготвителни дейности и дейности по завършване на обекта и предаване на Възложителя. Видно от представения линеен график, не са включени следните дейности от предмета на настоящата поръчка:

- Възстановяване на компрометираната мазилка по комините с цел безопасност при експлоатация, възстановяване на бетоновите им шапки (там където е необходимо) и монтаж на нови защитни шапки от ламарина.

- Затваряне с подходящ ламаринен профил на вертикалните и хоризонтални участъци на фугата между отделните секции.

- Ремонт или подмяна на компрометираната мазилката по цокъла на сградата.

- Ремонт на козирката над входа за всяка от секциите (хидроизолация, облицовка, отводняване, подмяна на обшивка).

- Да се приведат стъпалата пред входовете както и вътрешни диференциални стъпала, в съответствие с изискванията на Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

- Да се отстрани компрометираната боя и мазилка в общите части на входовете и да се направят локални кърпези и цялостна шпакловка и боядисване, вкл. мазилка по таваните в сутерена.

- Да се ремонтират стълбищните парапети в общите части на входовете.

- Да се ремонтират металните стълби и капандури за достъп до покрива.

Освен тези дейности, в графика не е включена дейността по **осъществяване на авторски надзор**.

Участникът е представил график, който не отговаря на изискванията на Възложителя, освен поради горните констатации, тъй като в графика не са предвидени дни за неблагоприятни атмосферни условия. Съгласно изискванията на Възложителя, в Техническата спецификация: „В срока за изпълнение на дейностите, заложен в графика следва да се включи резерв от време, като се предвидят и ясно посочат дни за неблагоприятни атмосферни условия.“.

В допълнение, в представения график не е посочено обезпечаването на отделните дейности с човешки ресурси. Участникът единствено е приложил диаграма на работната ръка, от която обаче не е видно дали всички дейности са обезпечени с човешки ресурси и какъв е предвиденият брой работници за всяка отделна дейност. Съгласно изискванията на Възложителя, в Техническата спецификация: Линейният график следва да съдържа информация за отделните дейности, продължителност, предвиден брой работници, времетраене, начален и краен ден за всяка дейност.

В същата част на Техническата спецификация, Възложителят ясно е посочил, че „Участник, който представи Линеен график, който не отговаря на изискванията на Възложителя ще бъде отстранен от участие в процедурата“.

10. Поради спецификата на процедурата, не са изискани и съответно не са и представени мостри и/или снимки.

11. На 28.10.2016 г. от 11:00 часа комисията, в основния си състав, отвори ценовите оферти на допуснатите участници и констатира, че същите са:

Участник № 1 „АРТ ЕЛИТ“ ЕООД:

1. Обща цена за изпълнение на настоящата обществена поръчка, без включени непредвидени разходи за СМР – 372 998,00 лв.(триста седемдесет и две хиляди деветстотин деветдесет и осем лева), без ДДС.

Участник № 2 „ИНТЕГРИРАНИ СТРОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕООД:

1. Обща цена за изпълнение на настоящата обществена поръчка, без включени непредвидени разходи за СМР – 794 772,00 лв. без ДДС /седемстотин деветдесет и четири хиляди седемстотин седемдесет и два лева, без ДДС/.

Участник № 3 „АЛФА БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД:

1. Обща цена за изпълнение на настоящата обществена поръчка, без включени непредвидени разходи за СМР – 408 657,00 лв. без ДДС /четиристотин и осем хиляди шестстотин петдесет и седем лева, без ДДС/.

Комисията провери представените ценови оферти и установи, че в същите няма грешки предлаганата цена, общо и по отделни бюджетни пера, съответства на прогнозната стойност на възложителя, посочена в документацията.

12. Комисията извърши класиране, съобразно методиката за оценка на офертите и класира на I-во място за отделните обособени позиции участници, както следва:

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ ЗА ЖИЛИЩЕН БЛОК, НАХОДЯЩ СЕ В ГР. ДОЛНА БАНЯ, ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА, УЛ. „ТЪРГОВСКА“ №119, БЛ. 1, ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НПЕЕМЖС“:

Участник № 3 „АЛФА БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК 202924485

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ ЗА ЖИЛИЩЕН БЛОК, НАХОДЯЩ СЕ В ГР. ДОЛНА БАНЯ, ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА, УЛ. „МАРИШКА“ №2, БЛ. 1, ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НПЕЕМЖС“:

Участник №1 „АРТ ЕЛИТ“ ЕООД, ЕИК 203813349

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №3: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ ЗА ЖИЛИЩЕН БЛОК, НАХОДЯЩ СЕ В ГР. ДОЛНА БАНЯ, ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА, УЛ. „ТЪРГОВСКА“ №119, БЛ. 4-7, ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НПЕЕМЖС“:

Участник №2 „ИНТЕГРИРАНИ СТРОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕООД, ЕИК 202924485

Във връзка с всичко изложено по-горе в съвкупност и извършеното от Комисията класиране, единодушно предлагаме на Възложителя да се сключи договор за изпълнение на обществената поръчка с предмет: „Изпълнение на Инженеринг за три обекта във връзка с реализацията на НПЕЕМЖС на територията на община Долна баня по три обособени позиции“, открита с Решение № РД 15-207 от дата 19.08.2016 г., публикувано в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 01024-2016-0008:

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ ЗА ЖИЛИЩЕН БЛОК, НАХОДЯЩ СЕ В ГР. ДОЛНА БАНЯ, ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА, УЛ. „ТЪРГОВСКА“ №119, БЛ. 1, ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НПЕЕМЖС“:

с класирания на I-во място Участник № 3 „АЛФА БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК 202924485

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ ЗА ЖИЛИЩЕН БЛОК, НАХОДЯЩ СЕ В ГР. ДОЛНА БАНЯ, ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА, УЛ. „МАРИШКА“ №2, БЛ. 1, ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НПЕЕМЖС“:

с класирания на I-во място Участник №1 „АРТ ЕЛИТ“ ЕООД, ЕИК 203813349

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №3: „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ ЗА ЖИЛИЩЕН БЛОК, НАХОДЯЩ СЕ В ГР. ДОЛНА БАНЯ, ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА, УЛ. „ТЪРГОВСКА“ №119, БЛ. 4-7, ВЪВ ВРЪЗКА С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА НПЕЕМЖС“:

с класирания на I-во място Участник №2 „ИНТЕГРИРАНИ СТРОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕООД, ЕИК 202924485

13. Неразделна част от настоящия Доклад са Протоколи от работата на комисията №1, 2 и 3, както и графикът за дейността на комисията.

14. На основание чл. 106, ал. 1 от ЗОП Председателят на Комисията следва да предаде Доклада и Протоколите от работата на комисията на Възложителя за утвърждаване в срок не по-дълъг от посоченият в чл. 106, ал. 3 от ЗОП.

Докладът се изготви съгласно чл. 103, ал. 3 от ЗОП и се подписа на 28.10.2016 г. от председателя и членовете на комисията.

Докладът се предаде на Възложителя на 28.10.2016 г.

Председател:

.....

(Анелия Кирилова Петрова)

Членове:

1.

(Нина Иванова Арnaudска)

2.

(Мария Иванова Джамбазова)

3.

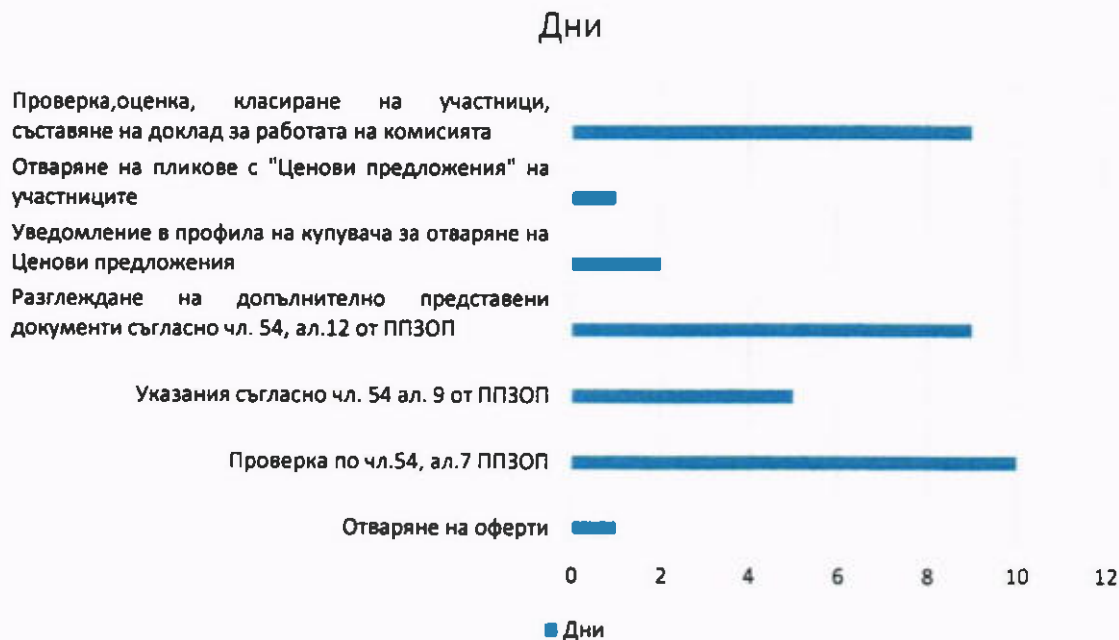
(Гергана Цанкова Вълкова)

4.

(Иван Сергеев Дойнов)

ГРАФИК

за работата на комисията определен от Председателя на комисията
съгласно чл. 51, ал. 4, т.1. от ППЗОП.



***Графика е индикативен. При липса на законово ограничение, някои дейности могат да се застъпят а съответните срокове съкратят или удължат.**

Председател:

.....

(Анелия Кирилова Петрова)

Членове:

1.

(Нина Иванова Арнаудска)

2.

(Мария Иванова Джамбазова)

3.

(Гергана Цанкова Вълкова)

4.

(Иван Сергеев Дойнов)